



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.05.2016 № 83-Р

Московская область

Об изъятии объекта недвижимого имущества для государственных нужд Московской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 23.08.2013 № 656/35 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса», постановлением Правительства Московской области от 18.02.2014 № 73/4 «Об утверждении проекта планировки территории для реконструкции линейного объекта капитального строительства - автомобильной дороги Шереметьево-1 – Шереметьево-2 (Старошереметьевское шоссе)», распоряжением Главного управления дорожного хозяйства Московской области от 04.04.2016 № 40-Р, решением Градостроительного совета Московской области от 19.04.2016 № 13:

1. В целях реконструкции автомобильной дороги Шереметьево-1 – Шереметьево-2 (Старошереметьевское шоссе) изъять объект недвижимого имущества путем прекращения прав и возмещения убытков для государственных нужд Московской области, согласно Схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением Главного управления дорожного хозяйства Московской области от 04.04.2016 № 40-Р (приложение).

2. Отделу земельных отношений Главного управления дорожного хозяйства Московской области:

2.1. В течение семи дней со дня принятия настоящего распоряжения:

001963 *

2.1.1. Направить копию распоряжения правообладателю изымаемого объекта недвижимого имущества заказным письмом с уведомлением о вручении.

2.1.2. Совместно с органами местного самоуправления городского округа Химки Московской области обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения в печатных средствах массовой информации.

2.2. Направить копию настоящего распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.3. Организовать работу по заключению с правообладателем изымаемого объекта недвижимого имущества соглашения об изъятии недвижимого имущества путем прекращения прав и возмещения убытков по цене, основанной на результатах оценки рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества, представленной Министерством имущественных отношений Московской области.

3. Отделу бухгалтерского учета и сводной отчетности Главного управления дорожного хозяйства Московской области:

3.1. Осуществить расходы на мероприятия по изъятию объекта недвижимого имущества, указанного в приложении к настоящему распоряжению.

4. Информационно-аналитическому отделу Главного управления дорожного хозяйства Московской области:

4.1. Совместно с Главным управлением по информационной политике Московской области в течение семи дней обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Принять к сведению, что Министерство имущественных отношений Московской области обеспечивает:

5.1. Проведение оценки рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Главного управления

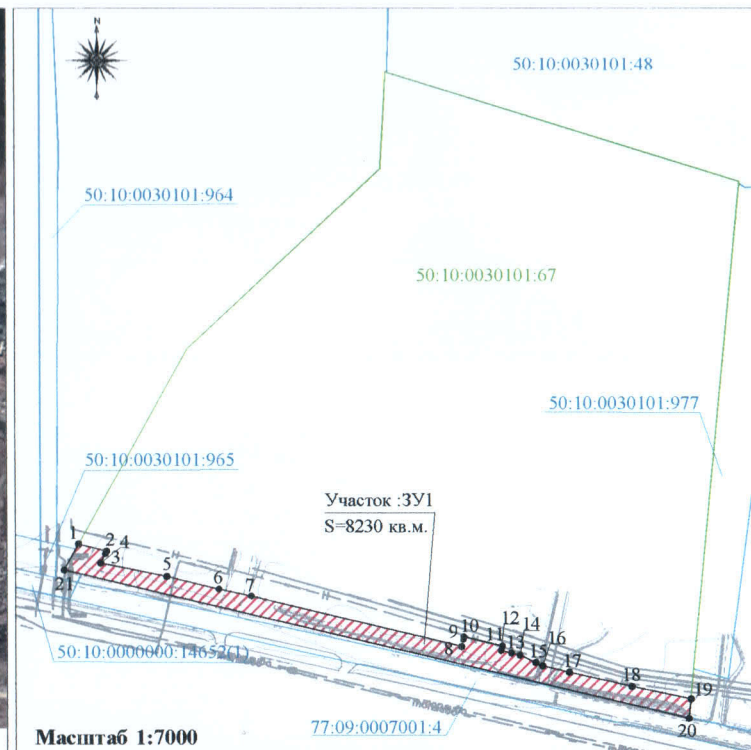
И.Б. Тресков

Схема расположения земельного участка с кадастровым номером 50:10:0030101:67 на кадастровом плане территории Реконструкция автомобильной дороги Шереметьево -1 - Шереметьево -2 (Старошереметьевское шоссе)

Приложение к распоряжению
Главного управления дорожного
хозяйства Московской области
от 10.02.2016 № 83-Р



Масштаб 1:50



Утверждена распоряжением
Главного управления дорожного
хозяйства Московской области

№ 40-Р от 04.04.2016

Согласовано:
Заведующий отделом
земельных отношений
Главного управления дорожного
хозяйства Московской области
приказ от 10.02.2016 № 4-к

О.С.Кравцова

Каталог координат

Имя точки	X,м	Y,м	Имя точки	X,м	Y,м
Участок ЗУ1, S=8230 кв.м.			11	494396.06	2185315.52
1	494480.75	2184965.56	12	494392.32	2185314.61
2	494474.96	2184988.52	13	494390.25	2185323.11
3	494472.73	2184987.47	14	494388.48	2185330.16
4	494464.99	2184983.80	15	494382.45	2185343.08
5	494453.94	2185038.46	16	494379.78	2185348.80
6	494443.44	2185081.60	17	494374.36	2185370.98
7	494437.70	2185108.53	18	494362.56	2185422.74
8	494395.69	2185281.78	19	494352.44	2185471.09
9	494401.75	2185283.26	20	494336.26	2185469.52
10	494403.80	2185283.76	21	494459.30	2184953.53
			1	494480.75	2184965.56

Кадастровый номер земельного участка (квартала)	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Описание местоположения (адресные ориентиры)	Вид разрешенного использования	Площадь участка, (кв.м.)	Исправляемая площадь, (кв.м.)	Ограничения (Обременения)	Наличие зданий, строений, сооружений
50:10:0030101:67	ФГБОУ ВПО "Московский государственный технический университет гражданской авиации" (МГТУ ГА), Российская Федерация	Постоянное (бессрочное) пользование, собственность	Земли промышленности и иного специального назначения	Московская область, Химкинский район, в районе а/п "Шереметьево"	для учебно-эксплуатационной базы	178100	8230	-	-

Условные обозначения :

- проектируемая автомобильная дорога
- обозначение земельного участка, подлежащего изъятию
- 50:10:0030101:67 - кадастровый номер земельного участка
- Участки учтенные в ГКН

Основание: Постановление Правительства Московской области от 18.02.2014г. №73/4

Реконструкция автомобильной дороги Шереметьево -1 - Шереметьево -2 (Старошереметьевское шоссе)

Дугарова Ю.П.
Кадастровый инженер

Московская область, Химкинский район, в районе а/п "Шереметьево"