



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.05.2014 № 48-Р

Московская область

**Об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд
Московской области**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 23.08.2013 № 656/35 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса», постановлением Правительства Московской области от 14.08.2013 № 608/33 «Об утверждении проекта планировки территории для реконструкции транспортной развязки на 19 км Можайского шоссе в Одинцовском муниципальном районе Московской области», распоряжением Главного управления дорожного хозяйства Московской области от 17.04.2014 № 21-Р, решением Градостроительного совета Московской области от 13.05.2014 №: 15:

1. В целях реконструкции транспортной развязки на 19 км Можайского шоссе в Одинцовском муниципальном районе Московской области изъять объект недвижимого имущества путем выкупа для государственных нужд Московской области, согласно Схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением Главного управления дорожного хозяйства Московской области от 17.04.2014 № 21-Р (прилагается).

2. Управлению проектирования автомобильных дорог Главного управления дорожного хозяйства Московской области:

2.1. В течение семи дней со дня принятия настоящего распоряжения:

000699 *

2.1.1. Направить копию распоряжения собственнику изымаемого объекта недвижимого имущества заказным письмом с уведомлением о вручении.

2.1.2. Совместно с органами местного самоуправления Одинцовского муниципального района обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения в печатных средствах массовой информации.

2.2. Обеспечить государственную регистрацию настоящего распоряжения в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.3. Организовать работу по заключению с собственником изымаемого объекта недвижимого имущества соглашения об изъятии недвижимого имущества путем выкупа по цене, основанной на результатах оценки рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества, представленной Министерством имущественных отношений Московской области.

2.4. Письменно известить бывшего собственника объекта недвижимого имущества в срок не позднее пяти рабочих дней со дня государственной регистрации права собственности Московской области на объект недвижимого имущества о произведенной государственной регистрации с указанием ее даты.

3. Финансовому управлению Главного управления дорожного хозяйства Московской области:

3.1. Осуществить расходы на мероприятия по изъятию объекта недвижимого имущества, указанного в Схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

4. Управлению по обеспечению деятельности Главного управления дорожного хозяйства Московской области:

4.1. Совместно с Главным управлением по информационной политике Московской области в течение семи дней обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Принять к сведению, что Министерство имущественных отношений Московской области обеспечивает:

5.1. Проведение оценки рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества.

5.2. Государственную регистрацию права собственности Московской области на изымаемые объекты недвижимого имущества.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты его подписания.

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Главного управления

К.В. Ляшкевич

Схема расположения земельного участка с кадастровым номером 50:20:0010336:250 на кадастровом плане территории для реконструкции транспортной развязки на 19 км Можайского шоссе в Одинцовском муниципальном районе

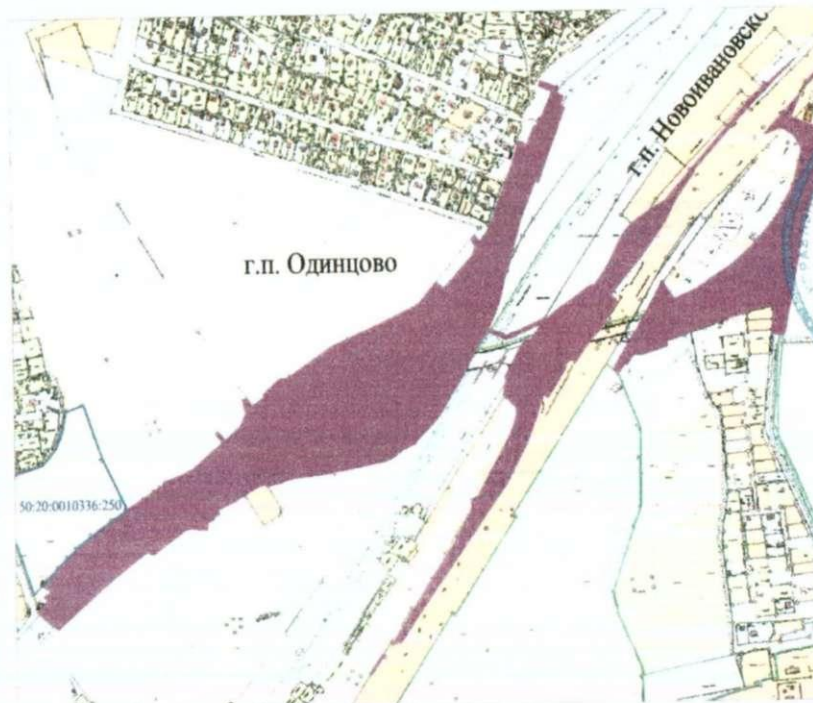
Утверждена распоряжением
Главного управления дорожного
хозяйства Московской области

№ 21-Р от 17.04.2014

Согласовано:
Заместитель начальника
Главного управления дорожного
хозяйства Московской области

М.Ш. Гаджиев

Каталог координат		
№ точки	X, м	Y, м
1	461876.71	2177093.79
2	461875.01	2177099.73
3	461868.64	2177093.96
4	461868.01	2177093.39
5	461868.44	2177091.87
1	461876.71	2177093.79



Масштаб 1:500

Кадастровый номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь участка, кв. м.	Исправляемая площадь, кв. м.
50:20:0010336:250	обл. Московская, р-н Одинцовский, с/п. Мамоновский, вблизи д. Лохово	ООО "РегистПроект"	Собственность. Ипотека АО "Банк ТуризмАлем"	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики; земли для обеспечения космической деятельности; земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для строительства торгово-складского комплекса	15000	33

Условные обозначения:

- Исправляемый земельный участок для реконструкции объекта
- Проектируемая автомобильная дорога
- Граница городского поселения Одинцово
- Участок, учтенный в ГКН

Основание: Постановление Правительства Московской области от 14.08.2013 №608/33

Проект отвода земельного участка для предоставления ГУДХ Московской области для реконструкции транспортной развязки на 19 км Можайского шоссе в Одинцовском муниципальном районе

Колпакова Н.С.
Кадастровый инженер

обл. Московская, р-н Одинцовский, с/п. Мамоновский, вблизи д. Лохово