



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.04.2016 № 52-Р

Московская область

Об изъятии объекта недвижимого имущества для государственных нужд Московской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 23.08.2013 № 656/35 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса», постановлением Правительства Московской области от 01.07.2015 № 507/24 «Об утверждении проекта планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства - автомобильной дороги Осташковское шоссе - д. Ульяновко в Мытищинском районе Московской области», распоряжением Главного управления дорожного хозяйства Московской области от 21.03.2016 № 27-Р, решением Градостроительного совета Московской области от 29.03.2016 № 10:

1. В целях строительства автомобильной дороги Осташковское шоссе - д. Ульяновко в Мытищинском районе Московской области изъять объект недвижимого имущества путем прекращения прав и возмещения убытков для государственных нужд Московской области, согласно Схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением Главного управления дорожного хозяйства Московской области от 21.03.2016 № 27-Р (приложение).

2. Отделу земельных отношений Главного управления дорожного хозяйства Московской области:

2.1. В течение семи дней со дня принятия настоящего распоряжения:

2.1.1. Направить копию распоряжения правообладателю изымаемого объекта недвижимого имущества заказным письмом с уведомлением о вручении.

2.1.2. Совместно с органами местного самоуправления городского округа Мытищи Московской области обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения в печатных средствах массовой информации.

2.2. Направить копию настоящего распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.3. Организовать работу по заключению с правообладателем изымаемого объекта недвижимого имущества соглашения об изъятии недвижимого имущества путем прекращения прав и возмещения убытков по цене, основанной на результатах оценки рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества, представленной Министерством имущественных отношений Московской области.

3. Отделу бухгалтерского учета и сводной отчетности Главного управления дорожного хозяйства Московской области:

3.1. Осуществить расходы на мероприятия по изъятию объекта недвижимого имущества, указанного в приложении к настоящему распоряжению.

4. Информационно-аналитическому отделу Главного управления дорожного хозяйства Московской области:

4.1. Совместно с Главным управлением по информационной политике Московской области в течение семи дней обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Принять к сведению, что Министерство имущественных отношений Московской области обеспечивает:

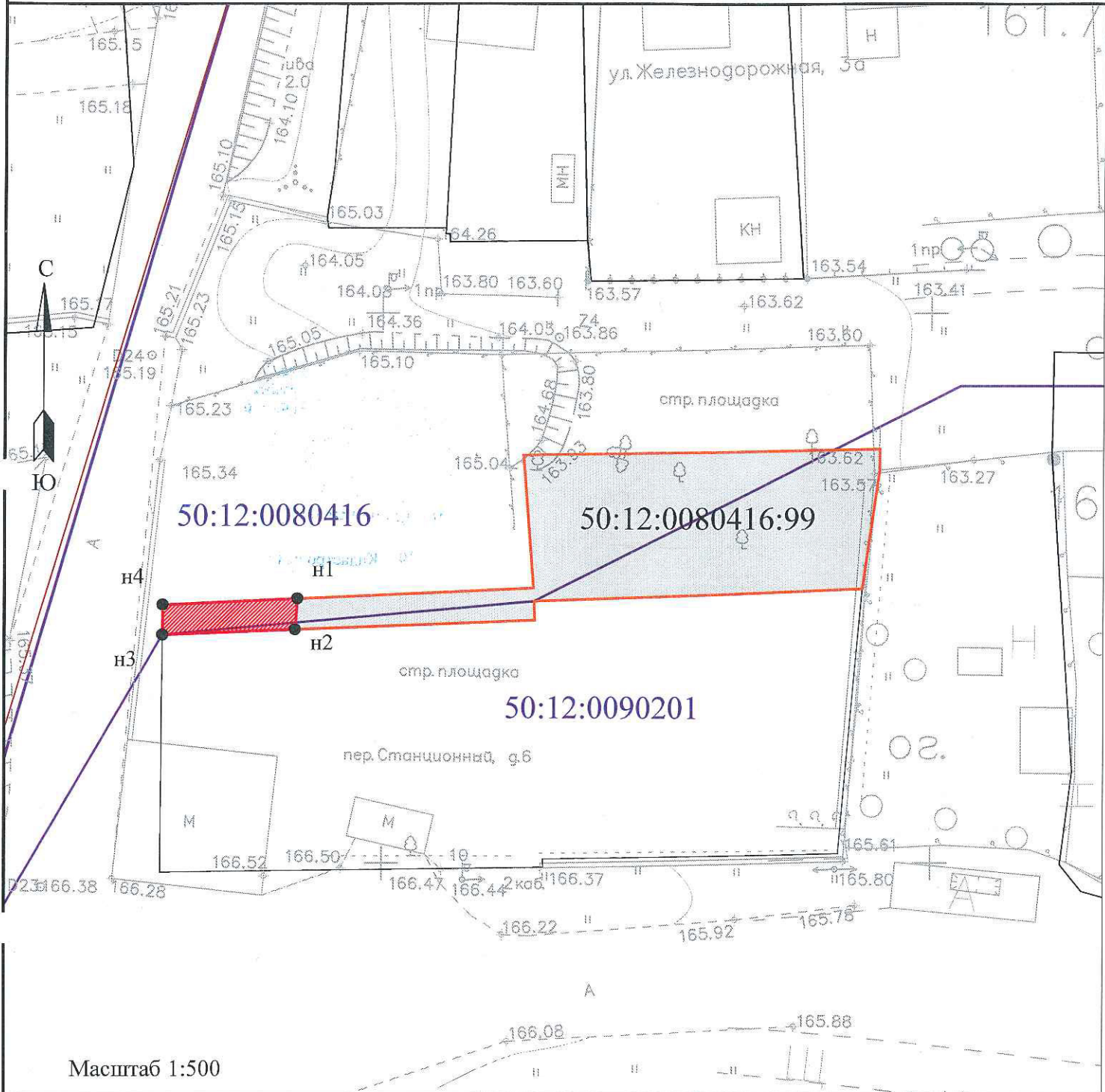
5.1. Проведение оценки рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Главного управления

К.В. Ляшкевич

Схема расположения земельного участка с кадастровым номером 50:12:0080416:99 на кадастровом плане территории объекта: «Строительство автомобильной дороги Осташковское шоссе - д. Ульяновко в Мытищинском районе Московской области»



Приложение к Распоряжению
Главного управления дорожного
хозяйства Московской области
№ 52-Р от 08.04.2016

Утверждена Распоряжением
Главного управления дорожного
хозяйства Московской области
№ 24-Р от 21.03.2016

Согласовано:
Заведующий отделом
земельных отношений
Управления проектирования,
строительства, реконструкции
автомобильных дорог и
земельных отношений
Главного управления дорожного
хозяйства Московской области
Приказ от 10.02.2016 г. №04-к
О.С. Кравцова



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 50:12:0080416:99 Кадастровый номер земельного участка
- Испрашиваемый земельный участок
- Границы земельных участков по сведениям ГКН
- Граница кадастрового квартала
- 50:12:0080416 Номер кадастрового квартала
- Граница исходного земельного участка
- Полоса постоянного отвода объекта

Каталог координат (МСК-50)			Кадастровый номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Правообладатель	Вид права/обременения	Категория земель	Вид разрешенного использования	Наличие зданий, строений, сооружений	Площадь участка (кв.м)	Испрашиваемая площадь (кв.м)
Имя точки	X, м	Y, м									
н1	493024,05	2202192,27	50:12:0080416:99	обл. Московская, р-н Мытищинский, городское поселение Пироговский, д. Пирогово, пер. Станционный	Армен Оникович Ванян	аренда	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов придорожного сервиса: мотель, кафе	—	502	34
н2	493021,24	2202192,06									
н3	493020,78	2202179,95									
н4	493023,5	2202179,98									
н1	493024,05	2202192,27									
							Основание: Постановление Правительства Московской области от 01.07.2015 г. №507/24		«Строительство автомобильной дороги Осташковское шоссе - д. Ульяновко в Мытищинском районе Московской области»		
							Исполнитель: Кадастровый инженер		обл. Московская, р-н Мытищинский, городское поселение Пироговский, д. Пирогово, пер. Станционный		