



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.12.2015 № 381-Р

Московская область

Об изъятии объекта недвижимого имущества для государственных нужд Московской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральному закону от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 23.08.2013 № 656/35 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса», постановлением Правительства Московской области от 31.07.2014 № 592/29 «Об утверждении проекта планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства - проектируемой улицы № 1 «Большое кольцо» («Западный объезд г. Сергиев Посад») (1, 2 этапы)», распоряжением Главного управления дорожного хозяйства Московской области от 19.10.2015 № 347-Р, решением Градостроительного совета Московской области от 27.10.2015 № 40:

1. В целях строительства проектируемой улицы № 1 «Большое кольцо» («Западный объезд г. Сергиев Посад») (1 этап) изъять объект недвижимого имущества путем выкупа для государственных нужд Московской области, согласно Схеме расположения земельного участка на кадастровом плане

территории, утвержденной распоряжением Главного управления дорожного хозяйства Московской области от 19.10.2015 № 347-Р (приложение).

2. Отделу земельных отношений Главного управления дорожного хозяйства Московской области:

2.1. В течение семи дней со дня принятия настоящего распоряжения:

2.1.1. Направить копию распоряжения собственнику изымаемого объекта недвижимого имущества заказным письмом с уведомлением о вручении.

2.1.2. Совместно с органами местного самоуправления г. Сергиев Посад обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения в печатных средствах массовой информации.

2.2. Обеспечить государственную регистрацию настоящего распоряжения в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.3. Организовать работу по заключению с собственником изымаемого объекта недвижимого имущества соглашения об изъятии недвижимого имущества путем его выкупа по цене, основанной на результатах оценки рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества, представленной Министерством имущественных отношений Московской области.

2.4. Письменно известить бывшего собственника объекта недвижимого имущества в срок не позднее пяти рабочих дней со дня государственной регистрации права собственности Московской области на объект недвижимого имущества о произведенной государственной регистрации с указанием ее даты.

3. Отделу бухгалтерского учета и сводной отчетности Главного управления дорожного хозяйства Московской области:

3.1. Осуществить расходы на мероприятия по изъятию объекта недвижимого имущества, указанного в приложении к настоящему распоряжению.

4. Информационно-аналитическому отделу Главного управления дорожного хозяйства Московской области:

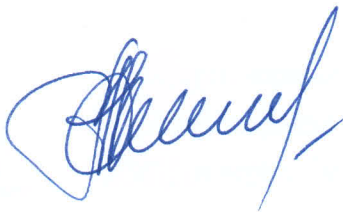
4.1. Совместно с Главным управлением по информационной политике Московской области в течение семи дней обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Принять к сведению, что Министерство имущественных отношений Московской области обеспечивает:

5.1. Проведение оценки рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Главного управления



К.В. Ляшкевич

Схема расположения земельного участка с КН 50:05:0070501:121 на кадастровом плане территории объекта:
«Строительство проектируемой улицы № 1 «Большое кольцо» («Западный обезд г. Сергиев Посад») (1, 2, 3 этап)».
«Строительство проектируемой улицы № 1 «Большое кольцо» («Западный обезд г. Сергиев Посад») (1 этап)»

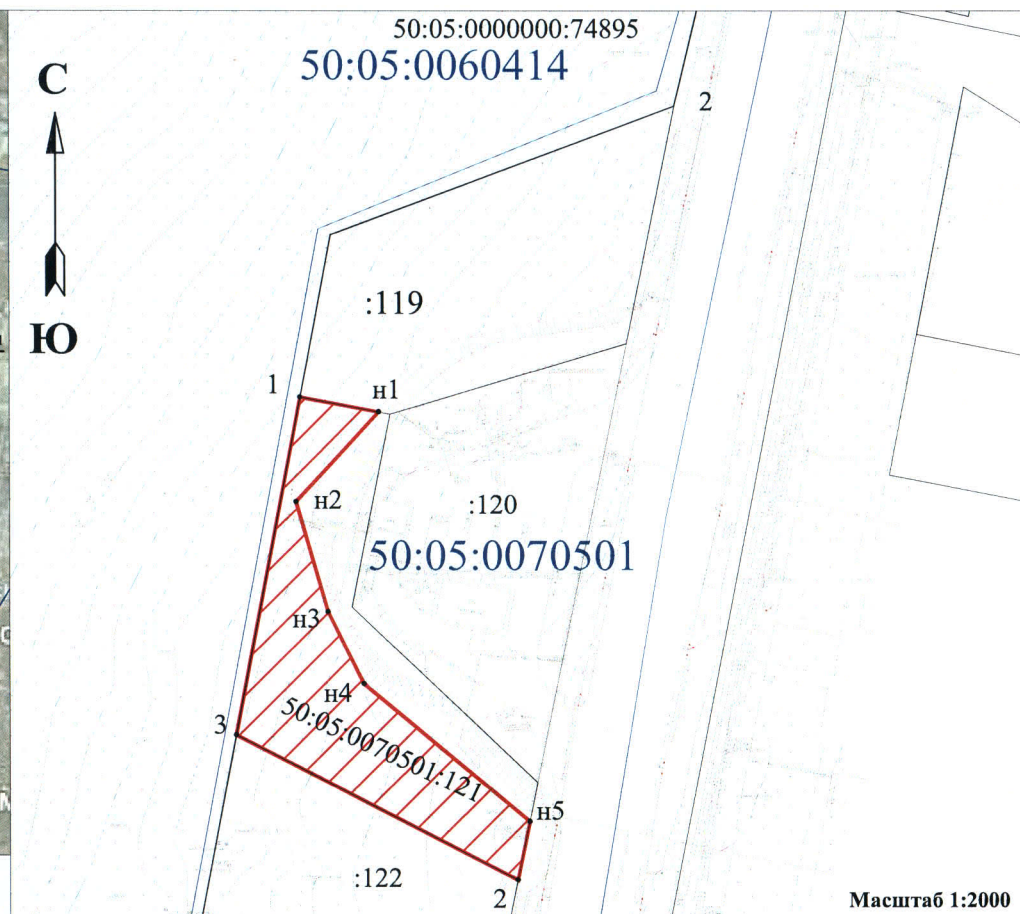
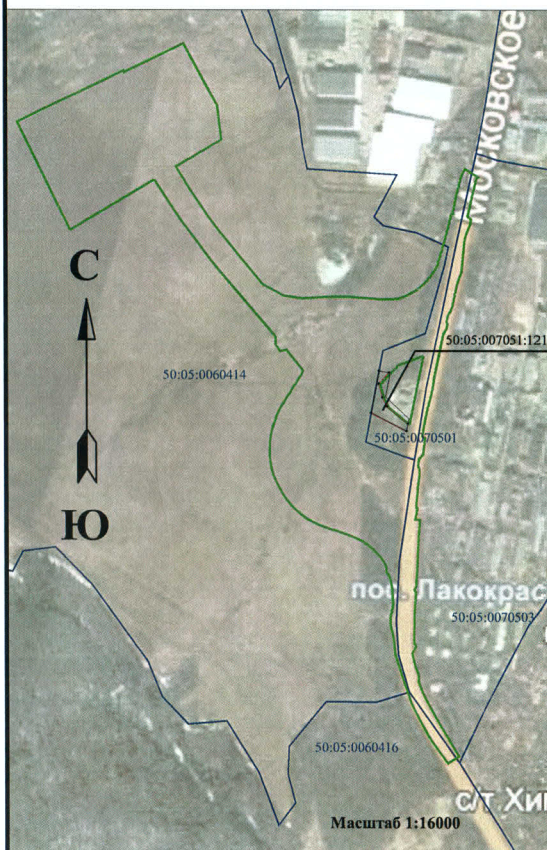
Приложение к Распоряжению
Главного управления дорожного
хозяйства Московской области
№ 381-Р от 08.12.2015

Утверждена Распоряжением
Главного управления дорожного
хозяйства Московской области
№ 347-Р от 19.10.2015

Согласовано:
Заведующий отделом
земельных отношений
Главного управления дорожного
хозяйства Московской области
доверенность от 26.03.2015 г.
№ 486
О.С. Кравцова

Каталог координат (МСК-50)

Имя точки	X, м	Y, м
1	526403,05	2227602,94
н1	526399,11	2227623,83
н2	526375,32	2227601,82
н3	526346,00	2227610,22
н4	526326,84	2227619,78
н5	526290,31	2227663,54
2	526274,80	2227660,40
3	526313,26	2227585,99
1	526403,05	2227602,94



Условные обозначения:



- испрашиваемый земельный участок



- участок, учтенный в ГКН



- полоса отвода объекта



- граница кадастрового квартала

50:05:0070501:121

- кадастровый номер земельного участка

Кадастровый номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Вид разрешенного использования	Наличие зданий, строений, сооружений	Площадь участка (кв.м)	Испрашиваемая площадь (кв.м)
50:05:0070501:121	Московская область, г. Сергиев Посад, шоссе Московское, д.58а	ООО "БРОН АРТС"	Собственность	Земли населенных пунктов	Под размещение АЗС №5	-	4 333	2 910

Основание:
Постановление Правительства
Московской области
от 31.07.2014 г. №592/29

Исполнитель:
Кадастровый инженер



«Строительство проектируемой улицы № 1 «Большое кольцо» («Западный обезд г. Сергиев Посад») (1, 2, 3 этап)».
«Строительство проектируемой улицы № 1 «Большое кольцо» («Западный обезд г. Сергиев Посад») (1 этап)»

Московская область, г.Сергиев Посад, шоссе Московское, д.58а