



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.05.2016 № 97-Р

Московская область

Об изъятии объекта недвижимого имущества для государственных нужд Московской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 23.08.2013 № 656/35 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса», постановлением Правительства Московской области от 01.07.2015 № 507/24 «Об утверждении проекта планировки территории для размещения линейного объекта капитального строительства - автомобильной дороги Осташковское шоссе - д. Ульяновко в Мытищинском районе Московской области», распоряжением Главного управления дорожного хозяйства Московской области от 15.04.2016 № 64-Р, решением Градостроительного совета Московской области от 26.04.2016 № 14:

1. В целях строительства автомобильной дороги Осташковское шоссе - д. Ульяновко в Мытищинском районе Московской области изъять объект недвижимого имущества путем выкупа для государственных нужд Московской области, согласно Схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением Главного управления дорожного хозяйства Московской области от 15.04.2016 № 64-Р (приложение).

2. Отделу земельных отношений Главного управления дорожного хозяйства Московской области:

2.1. В течение семи дней со дня принятия настоящего распоряжения:

2.1.1. Направить копию распоряжения собственнику изымаемого объекта недвижимого имущества заказным письмом с уведомлением о вручении.

2.1.2. Совместно с органами местного самоуправления городского округа Мытищи Московской области обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения в печатных средствах массовой информации.

2.2. Направить копию настоящего распоряжения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.3. Организовать работу по заключению с собственником изымаемого объекта недвижимого имущества соглашения об изъятии недвижимого имущества путем выкупа по цене, основанной на результатах оценки рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества, представленной Министерством имущественных отношений Московской области.

3. Отделу бухгалтерского учета и сводной отчетности Главного управления дорожного хозяйства Московской области:

3.1. Осуществить расходы на мероприятия по изъятию объекта недвижимого имущества, указанного в приложении к настоящему распоряжению.

4. Информационно-аналитическому отделу Главного управления дорожного хозяйства Московской области:

4.1. Совместно с Главным управлением по информационной политике Московской области в течение семи дней обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Принять к сведению, что Министерство имущественных отношений Московской области обеспечивает:

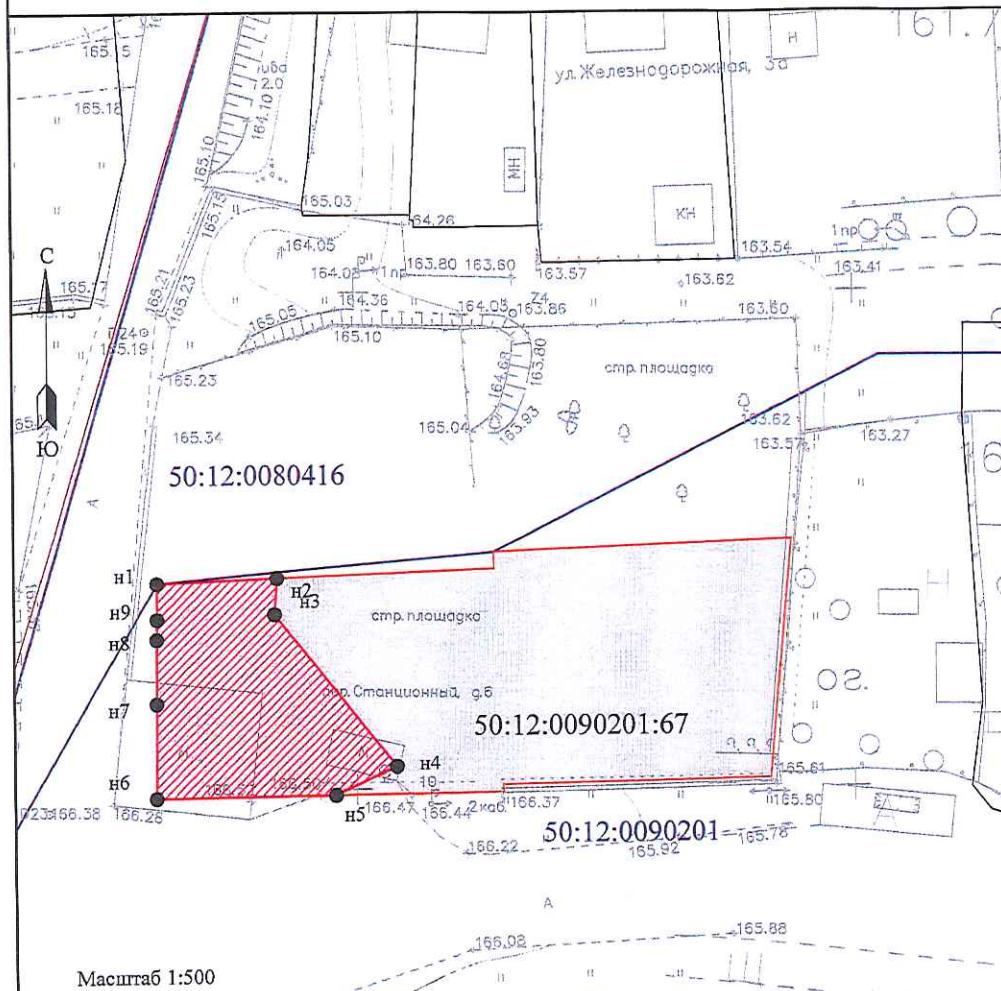
5.1. Проведение оценки рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Главного управления

И.Б. Тресков

Схема расположения земельного участка с кадастровым номером 50:12:0090201:67 на кадастровом плане территории объекта: «Строительство автомобильной дороги Осташковское шоссе - д. Ульяново в Мытищинском районе Московской области»



Приложение к Распоряжению
Главного управления дорожного
хозяйства Московской области
№ 97-Р от 16.05.2016

Утверждена Распоряжением
Главного управления дорожного
хозяйства Московской области
№ 64-Р от 15.04.2016

Согласовано:
Заведующий отделом
земельных отношений
Управления проектирования,
строительства, реконструкции
автомобильных дорог и
земельных отношений

Главного управления дорожного
хозяйства Московской области
Принят от 10.07.2016 г. №04-к
О.С. Кравцова



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 50:12:0090201:67 Кадастровый номер земельного участка
- Исправляемый земельный участок
- Границы земельных участков по сведениям ГКН
- Граница кадастрового квартала
- 50:12:0090201 Номер кадастрового квартала
- Граница исходного земельного участка
- Полоса постоянного отвода объекта

Масштаб
1:15000

Каталог координат (МСК-50)			Кадастровый номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Вид разрешенного использования	Наличие зданий, строений, сооружений	Площадь участка (кв.м)	Исправляемая площадь (кв.м)
Имя точки	X, м	Y, м									
н1	493020,78	2202179,93	50:12:0090201:67	обл. Московская, р-н Мытищинский, городское поселение Пироговский, д. Пирогово, пер. Станционный, дом 6	Армен Оникович Валян	собственность	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов придорожного сервиса: мотель, кафе	—	1 436	381
н2	493021,24	2202192,06									
н3	493017,62	2202191,79									
н4	493002,24	2202204,02									
н5	492999,38	2202197,87									
н6	492999,17	2202179,77									
н7	493008,67	2202179,85									
н8	493015,17	2202179,89									
н9	493017,17	2202179,93									
н1	493020,78	2202179,93									
Основание: Постановление Правительства Московской области от 01.07.2015 г. №507/24							«Строительство автомобильной дороги Осташковское шоссе - д. Ульяново в Мытищинском районе Московской области»				
Исполнитель: Кадастровый инженер							обл. Московская, р-н Мытищинский, городское поселение Пироговский, д. Пирогово, пер. Станционный, дом 6				